CONTRATANTE/CONVENENTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS RIOS
ORÇAMENTO RESUMIDO

OBJETO

Contratação de empresa especializada para a realização de inspeção especial, elaboração de laudos técnicos, anteprojetos de intervenções localizadas, quantitativos e relatório fotográfico, destinados à avaliação das condições e ao planejamento de futuras intervenções de recuperação estrutural em três Obras de Arte Especiais – OAEs de responsabilidade do Município de Três Rios/RJ, sendo a Ponte do Paraíba (Ponte das Garças), a Ponte Enéas Torno (Ponte do SESI) e o Viaduto Antônio Teixeira Pinto, em conformidade com a ABNT NBR 9452 e demais normas técnicas aplicáveis.

Item	Descrição	Valor Total	Percentual
1	1- PONTE PARAÍBA (PONTE DAS GARÇAS)	51.980,00	28,53%
2	2- PONTE ÉNEAS TORNO (PONTE DO SESI)	58.172,38	31,93%
3	3- VIADUTO ANTÔNIO TEXEIRA PINTO	72.026,36	39,54%
	Total	**182.178,74**	100,00%

Responsável Técnico:
Gabriel Andrade Luiz
Engenheiro Civil
2023102486RJ

Três Rios/RJ, 18 de agosto de 2026

CONTRATANTE/CONVENENTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS RIOS
MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBJETO

Contratação de empresa especializada para a realização de inspeção especial, elaboração de laudos técnicos, anteprojetos de intervenções localizadas, quantitativos e relatório fotográfico, destinados à avaliação das condições e ao planejamento de futuras intervenções de recuperação estrutural em três Obras de Arte Especiais – OAEs de responsabilidade do Município de Três Rios/RJ, sendo a Ponte do Paraíba (Ponte das Garças), a Ponte Enéas Torno (Ponte do SESI) e o Viaduto Antônio Teixeira Pinto, em conformidade com a ABNT NBR 9452 e demais normas técnicas aplicáveis.

Item	Código Onerado	Código Desonerado	Fonte	Descrição	Unidade	Quantidade
ÁREA ESTIMADA DAS PONTES E VIADUTO:						
				1- Ponte do Paraíba (Ponte das Garças)- (Estrutura de Concreto)		
				Comprimento 180,00 m x **Largura** 9,00 m = **Área 01** 1.620,00 m²		
				2- Ponte Enéas Torno (Ponte do SESI);		
				Comprimento 165,00 m x **Largura** 11,35 m = **Área 02** 1.872,75 m²		
				3- Viaduto Antônio Teixeira Pinto		
				Comprimento 284,00 m x **Largura** 9,00 m = **Área 03** 2.556,00 m²		
				Área Total 6.048,75 m²		
1				**1- PONTE PARAÍBA (PONTE DAS GARÇAS)**		
1.1	01.050.0315-0	01.050.0315-A	EMOP	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ATE 1000M2,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	1.000,00
				Ponte do Paraíba (Ponte das Garças)- (Estrutura de Concreto)		
				Área 01 1.000,00 m²		
1.2	01.050.0320-0	01.050.0320-A	EMOP	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 1000M2 E 2000M2.PARA OS PRIMEIROS 1000M2 CONSIDERAR O ITEM PERTINENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	620,00
				Ponte do Paraíba (Ponte das Garças)- (Estrutura de Concreto)		
				Área 01 620,00 m²		

Gabriel Andrade Luiz
Engenheiro Civil
2023102486RJ

CONTRATANTE/CONVENENTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS RIOS
MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBJETO

Contratação de empresa especializada para a realização de inspeção especial, elaboração de laudos técnicos, anteprojetos de intervenções localizadas, quantitativos e relatório fotográfico, destinados à avaliação das condições e ao planejamento de futuras intervenções de recuperação estrutural em três Obras de Arte Especiais – OAEs de responsabilidade do Município de Três Rios/RJ, sendo a Ponte do Paraíba (Ponte das Garças), a Ponte Enéas Torno (Ponte do SESI) e o Viaduto Antônio Teixeira Pinto, em conformidade com a ABNT NBR 9452 e demais normas técnicas aplicáveis.

Item	Código Onerado	Código Desonerado	Fonte	Descrição	Unidade	Quantidade
2				**2- PONTE ÉNEAS TORNO (PONTE DO SESI)**		
2.1	01.050.0315-0	01.050.0315-A	EMOP	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ATE 1000M2,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	1.000,00
			Ponte Enéas Torno (Ponte do SESI);			
			Área 02	1.000,00 m²		
2.2	01.050.0320-0	01.050.0320-A	EMOP	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 1000M2 E 2000M2.PARA OS PRIMEIROS 1000M2 CONSIDERAR O ITEM PERTINENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	872,75
			Ponte Enéas Torno (Ponte do SESI);			
			Área 02	872,75 m²		
3				**3- VIADUTO ANTÔNIO TEXEIRA PINTO**		
3.1	01.050.0315-0	01.050.0315-A	EMOP	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ATE 1000M2,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	1.000,00
			Viaduto Antônio Teixeira Pinto			
			Área 03	1.000,00 m²		
3.2	01.050.0320-0	01.050.0320-A	EMOP	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 1000M2 E 2000M2.PARA OS PRIMEIROS 1000M2 CONSIDERAR O ITEM PERTINENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	1.000,00
			Viaduto Antônio Teixeira Pinto			
			Área 03	1.000,00 m²		
3.3	01.050.0322-0	01.050.0322-A	EMOP	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 2000M2 E 5000M2.PARA OS PRIMEIROS 2000M2 CONSIDERAR OS ITENS PERTINENTES,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	556,00
			Viaduto Antônio Teixeira Pinto			
			Área 03	556,00 m²		

Responsável Técnico:
Gabriel Andrade Luiz
Engenheiro Civil
2023102486RJ

Três Rios/RJ, 18 de agosto de 2026

CONTRATANTE/CONVENENTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS RIOS
ORÇAMENTO SINTÉTICO

OBJETO	DATA BASE (desonerado)		BDI (des)	BDI Dif(des)
Contratação de empresa especializada para a realização de inspeção especial, elaboração de laudos técnicos, anteprojetos de intervenções localizadas, quantitativos e relatório fotográfico, destinados à avaliação das condições e ao planejamento de futuras intervenções de recuperação estrutural em três Obras de Arte Especiais – OAEs de responsabilidade do Município de Três Rios/RJ, sendo a Ponte do Paraíba (Ponte das Garças), a Ponte Enéas Torno (Ponte do SESI) e o Viaduto Antônio Teixeira Pinto, em conformidade com a ABNT NBR 9452 e demais normas técnicas aplicáveis.	jul/26		24,00%	0,00%

ITEM	Código	Fonte	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI	Preço Unit. (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	Percentual (item/total)
1			**1- PONTE PARAÍBA (PONTE DAS GARÇAS)**						**51.980,00**	**28,53%**
1.1	01.050.0315-A	EMOP	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ATE 1000M2,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	1.000,00	29,67	BDI 1	36,79	36.790,00	20,19%
1.2	01.050.0320-A	EMOP	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 1000M2 E 2000M2.PARA OS PRIMEIROS 1000M2 CONSIDERAR O ITEM PERTINENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	620,00	19,76	BDI 1	24,50	15.190,00	8,34%
2			**2- PONTE ÉNEAS TORNO (PONTE DO SESI)**						**58.172,38**	**31,93%**
2.1	01.050.0315-A	EMOP	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ATE 1000M2,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	1.000,00	29,67	BDI 1	36,79	36.790,00	20,19%
2.2	01.050.0320-A	EMOP	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 1000M2 E 2000M2.PARA OS PRIMEIROS 1000M2 CONSIDERAR O ITEM PERTINENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	872,75	19,76	BDI 1	24,50	21.382,38	11,74%
3			**3- VIADUTO ANTÔNIO TEXEIRA PINTO**						**72.026,36**	**39,54%**
3.1	01.050.0315-A	EMOP	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ATE 1000M2,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	1.000,00	29,67	BDI 1	36,79	36.790,00	20,19%
3.2	01.050.0320-A	EMOP	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 1000M2 E 2000M2.PARA OS PRIMEIROS 1000M2 CONSIDERAR O ITEM PERTINENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	1.000,00	19,76	BDI 1	24,50	24.500,00	13,45%
3.3	01.050.0322-A	EMOP	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 2000M2 E 5000M2.PARA OS PRIMEIROS 2000M2 CONSIDERAR OS ITENS PERTINENTES,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	556,00	15,57	BDI 1	19,31	10.736,36	5,89%
			TOTAL						**182.178,74**	**100,00%**

Responsável Técnico:
Gabriel Andrade Luiz
Engenheiro Civil
2023102486RJ

Três Rios/RJ, 18 de agosto de 2026

Gabriel Andrade Luiz
Engenheiro Civil
2023102486RJ

Secretaria de OBRAS, HABITAÇÃO E INFRAESTRUTURA

TRÊS RIOS PREFEITURA

ANÁLISE DE VANTAJOSIDADE

OBRA:	***Contratação de empresa especializada para a realização de inspeção especial, elaboração de laudos técnicos, anteprojetos de intervenções localizadas, quantitativos e relatório fotográfico, destinados à avaliação das condições e ao planejamento de futuras intervenções de recuperação estrutural em três Obras de Arte Especiais – OAEs de responsabilidade do Município de Três Rios/RJ, sendo a Ponte do Paraíba (Ponte das Garças), a Ponte Enéas Torno (Ponte do SESI) e o Viaduto Antônio Teixeira Pinto, em conformidade com a ABNT NBR 9452 e demais normas técnicas aplicáveis.***
MÊS BASE:	*EMOP - JULHO DE 2026*

O valor foi obtido a partir de orçamento analítico, conforme disposto no Decreto nº 7.983, de 2013, e fundamentado nas composições dos custos unitários de referência disponíveis no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI. Quando inviável a aplicação do SINAPI, foram utilizados os índices de referência publicados pela Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro – EMOP, considerados formalmente aprovados para uso em obras públicas no âmbito estadual. Na ausência de ambas as referências, os dados foram complementados por meio de publicações técnicas especializadas, sistemas específicos instituídos para o setor ou, quando necessário, pesquisa de mercado.

PREÇO TOTAL DO ORÇAMENTO COM BDI

VALOR DESONERADO	***VALOR ONERADO (NÃO DESONERADO)***
Total do Orçamento com BDI	*Total do Orçamento com BDI*
R$ 182.178,74	***R$ 188.359,61***

↓

PROPOSTA A SER UTILIZADA

VALOR DESONERADO

Declaro para os devidos fins, que a prosposta selecionada é a mais vantajosa para a administração pública.

Três Rios/RJ, 18 de agosto de 2026

_____

Ricardo da Silva Monteiro
Secretário de Obras, Infraestrutura e Habitação
Matrícula nº 124.3608

CONTRATANTE/CONVENENTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS RIOS
MEMÓRIA DO BDI

OBJETO

Contratação de empresa especializada para a realização de inspeção especial, elaboração de laudos técnicos, anteprojetos de intervenções localizadas, quantitativos e relatório fotográfico, destinados à avaliação das condições e ao planejamento de futuras intervenções de recuperação estrutural em três Obras de Arte Especiais – OAEs de responsabilidade do Município de Três Rios/RJ, sendo a Ponte do Paraíba (Ponte das Garças), a Ponte Enéas Torno (Ponte do SESI) e o Viaduto Antônio Teixeira Pinto, em conformidade com a ABNT NBR 9452 e demais normas técnicas aplicáveis.

Item	Catálogo	Fonte	Descrição	Unidade	Valor Sem Desoneração (onerado)	Valor Com Desoneração (desonerado)
1	Janeiro/2025	EMOP	Memória BDI 1 - SERVIÇOS COM CUSTOS ADMINISTRATIVOS MENORES	%	20,00%	24,00%

EMOP Empresa de Obras Públicas — SISTEMA EMOP DE CUSTOS UNITÁRIOS
CATÁLOGO DE REFERÊNCIA – 13ª Edição / Julho 2026

2.1) Percentuais do BDI por tipo de obra:

SEM DESONERAÇÃO		COM DESONERAÇÃO (Nova contribuição previdenciária de 2,7% sobre a receita bruta, conforme a Lei nº 14.973/2024 em vigor a partir de janeiro de 2025)	
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (NOVOS E REFORMAS)		**CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (NOVOS E REFORMAS)**	
Custo direto até R$ 150.000,00	25%	Custo direto até R$ 150.000,00	29%
Custo direto entre 150.000,00 e R$ 1.500.000,00	22%	Custo direto entre 150.000,00 e R$ 1.500.000,00	26%
Custo direto acima de R$ 1.500.000,00	18%	Custo direto acima de R$ 1.500.000,00	21%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS (INCLUSIVE CONSERVAÇÃO)		**CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS (INCLUSIVE CONSERVAÇÃO)**	
Custo direto até R$ 150.000,00	24%	Custo direto até R$ 150.000,00	28%
Custo direto entre 150.000,00 e R$ 1.500.000,00	21%	Custo direto entre 150.000,00 e R$ 1.500.000,00	25%
Custo direto acima de R$ 1.500.000,00	19%	Custo direto acima de R$ 1.500.000,00	22%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS		**CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS**	
Custo direto até R$ 150.000,00	26%	Custo direto até R$ 150.000,00	30%
Custo direto entre 150.000,00 e R$ 1.500.000,00	24%	Custo direto entre 150.000,00 e R$ 1.500.000,00	28%
Custo direto acima de R$ 1.500.000,00	20%	Custo direto acima de R$ 1.500.000,00	24%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS		**OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS**	
Custo direto até R$ 150.000,00	31%	Custo direto até R$ 150.000,00	35%
Custo direto entre 150.000,00 e R$ 1.500.000,00	27%	Custo direto entre 150.000,00 e R$ 1.500.000,00	31%
Custo direto acima de R$ 1.500.000,00	22%	Custo direto acima de R$ 1.500.000,00	26%
SERVIÇOS COM CUSTOS ADMINISTRATIVOS MENORES		**SERVIÇOS COM CUSTOS ADMINISTRATIVOS MENORES**	
Custo direto até R$ 150.000,00	20%	Custo direto até R$ 150.000,00	24%
Custo direto entre 150.000,00 e R$ 1.500.000,00	16%	Custo direto entre 150.000,00 e R$ 1.500.000,00	20%
Custo direto acima de R$ 1.500.000,00	13%	Custo direto acima de R$ 1.500.000,00	16%
FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS		**FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS**	
Custo direto até R$ 150.000,00	16%	Custo direto até R$ 150.000,00	19%
Custo direto entre 150.000,00 e R$ 1.500.000,00	13%	Custo direto entre 150.000,00 e R$ 1.500.000,00	16%
Custo direto acima de R$ 1.500.000,00	10%	Custo direto acima de R$ 1.500.000,00	13%

PARCELAS DE BDI	SERVIÇOS COM CUSTOS ADMINISTRATIVOS MENORES – SEM DESONERAÇÃO			SERVIÇOS COM CUSTOS ADMINISTRATIVOS MENORES – COM DESONERAÇÃO		
	Custo direto acima de R$1.500.000,00	Custo direto entre R$150.000,00 e R$1.500.000,00	Custo direto até R$150.000,00	Custo direto acima de R$1.500.000,00	Custo direto entre R$150.000,00 e R$1.500.000,00	Custo direto até R$150.000,00
Administração central	0,0100	0,0250	0,0400	0,0100	0,0250	0,0400
* Impostos sobre o faturamento	0,0665	0,0665	0,0665	0,0665	0,0665	0,0665
Seguro e garantia	0,0035	0,0055	0,0085	0,0035	0,0055	0,0085
Despesas financeiras	0,0055	0,0065	0,0090	0,0055	0,0065	0,0090
Risco	0,0035	0,0045	0,0075	0,0035	0,0045	0,0075
Lucro	0,0300	0,0400	0,0550	0,0300	0,0400	0,0550
INSS (Lei nº 14.973/24)	–	–	–	0,0270	0,0270	0,0270
Percentuais do BDI	**13%**	**16%**	**20%**	**16%**	**20%**	**24%**

BDI 1 SEM DESONERAÇÃO		
AC	3,500	0,04
ISF	6,650	0,0665
SG	0,350	0,0085
DF	0,700	0,009
R	1,000	0,0075
L	6,500	0,055
INSS		

BDI:	0,204185024	
BDI:%	20,00	%

BDI 1 COM DESONERAÇÃO		
AC	3,500	0,04
ISF	6,650	0,0665
SG	0,350	0,0085
DF	0,700	0,009
R	1,000	0,0075
L	6,500	0,055
INSS	3,600	0,027

BDI:	0,240051539	
BDI:%	24,00	%

EMOP Empresa de Obras Públicas — SISTEMA EMOP DE CUSTOS UNITÁRIOS
CATÁLOGO DE REFERÊNCIA – 13ª Edição / Julho 2026

2.3) Quadro analítico dos percentuais de BDI por tipo de obra

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)}$$

AC - Administração Central
S - Taxa de Seguros
R - Taxa de Riscos
G - Taxa de Garantias
DF - Taxa de Despesas Financeiras
L - Taxa de Lucro / Remuneração
T - Taxa de Incidência de Impostos

Responsável Técnico:
Gabriel Andrade Luiz
Engenheiro Civil
2023102486RJ

Três Rios/RJ, 18 de agosto de 2026

CONTRATANTE/CONVENENTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS RIOS
CRONOGRAMA FINANCEIRO

OBJETO	DATA BASE (on	BDI (des)	BDI Dif(des)
Contratação de empresa especializada para a realização de inspeção especial, elaboração de laudos técnicos, anteprojetos de intervenções localizadas, quantitativos e relatório fotográfico, destinados à avaliação das condições e ao planejamento de futuras intervenções de recuperação estrutural em três Obras de Arte Especiais – OAEs de responsabilidade do Município de Três Rios/RJ, sendo a Ponte do Paraíba (Ponte das Garças), a Ponte Enéas Torno (Ponte do SESI) e o Viaduto Antônio Teixeira Pinto, em conformidade com a ABNT NBR 9452 e demais normas técnicas aplicáveis.	jul/26	24,00%	0,00%

Item	Descrição	MESES												TOTAL
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	1- PONTE PARAÍBA (PONTE DAS GARÇAS)	51.980,00												51.980,00
		100,00%												100,00%
2	2- PONTE ÉNEAS TORNO (PONTE DO SESI)		58.172,38											58.172,38
			100,00%											100,00%
3	3- VIADUTO ANTÔNIO TEXEIRA PINTO			72.026,36										72.026,36
				100,00%										100,00%
	Desembolso (R$)	51.980,00	58.172,38	72.026,36										**182.178,74**
	Desembolso Acum. (R$)	51.980,00	110.152,38	182.178,74										

Responsável Técnico:
Gabriel Andrade Luiz
Engenheiro Civil
2023102486RJ

Três Rios/RJ, 18 de agosto de 2026